

Eladó Ikerház, 110 m², 593 m² telek, Pécel

69 900 000 Ft



Adatlap sorszáma: #173400176

Szobák: 4

Építési mód: Tégla

Belső állapot: Kiváló

Külső állapot: Hőszigetelt

Fűtés: Kondenzációs kazán

Építés éve: 2021

Kilátás: Körpanoráma

Tájolás: Észak

Komfort: Összkomfort

Villany: Bevezetve (230 Volt)

Víz: Van, saját vízórával

Csatorna: Közműhálózatba bekötve

Parkolás: Telken belül nem fedett beállón

Bútorozottság: Bútorozatlan

Akadálym.: Akadálymentesített

Pécelen eladó új építésű, földszintes, 110nm-es ikerházfél

Pécelen, a Smaragd völgyben megvételre kínálok egy átgondolt elrendezésű, igényesen, szakmailag jól felépített ikerház egyik felét (a másik már elkelt)

Az új építésű ingatlan, mely szabadon álló, egy 1186nm-es telekre lett tervezve, így élhető kert alakítható ki Ön, és családja számára. Ez lett néhány nm-es eltéréssel ketté osztva az ikerfelek számára.

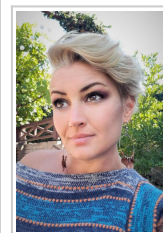
A szomszédházak kellő távolságban vannak ahhoz, hogy ne zavarják a nyugalmát.

Az építkezés elkezdődött, átadás 2022. május.

A bejárat egy 12nm-es fedett teraszcsoport nyílik. Az előtérből (5,4nm) egy illemhely (1,4nm) került kialakításra, ahonnan a tágas nappali (26,3nm) terébe lépünk. Mellette az étkező (12,2nm), ahonnan a hátsó teraszra (18nm) léphet ki; és konyha (10,8nm) található, melyhez tartozik egy kamra (1,3nm). A közlekedő (5,3nm) teréből a mosósoba (4,3nm), a fürdőszoba (6,3nm), és a három hálószoba nyílik (11,9nm) (12,1nm) (12nm).

A kerámiával lefedett helyiségek padlófűtést, a többi helyiség, pedig kétcsöves radiátoros fűtést kap.

Az Ön kapcsolattartója:



Nagy Renáta
Referens

+36 20 395-9588
nagyrenata@marsingatlan.hu