

Eladó Háizrész, 65 m², 1 764 m² telek, XVII. kerület

43 000 000 Ft (~106 317 €)



Adatlap sorszáma:	#173400215
Építési mód:	Vegyes
Belső állapot:	Átlagos
Külső állapot:	Átlagos
Fűtés:	Cirkó
Építés éve:	0
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Udvarban
Akadálym.:	Nem akadálymentesített

Az Ön kapcsolattartója:



Gábor Attila
Irodavezető

+36 20 515-8889
gaborattila@marsingatlan.hu

Eladó Rákoscsabán vegyes falazatú háizrész

Eladó Rákoscsabán vegyes falazatú háizrész. A lakásba belépve egy előtérbe jutunk, ahonnan jobbra a WC-vel egybeépített fürdőszobát találjuk. Az előtérből tovább haladva jutunk a konyhával egy légtérben lévő étkezőhöz. Innen lehet eljutni a földszinten elhelyezkedő szobához és innen lehet feljutni a tetőtérbe. A tetőtérbe felérkezve a közlekedőből jobbra is és balra is találunk egy-egy szobát. Ezeknek a szobáknak a térdfala 1m magasról indul és az aránylag kis belmagasság miatt sem érezhető kicsiknek a méretük. A lakás a földszinten körben 45-60 cm falazattal igazán kellemes közérzetet biztosít a nyári napokon is. A tetőtérben nincs jelenleg klíma ezért az egy kicsit melegebb, de ez már az új tulajdonos dolga, hogy esetlegesen a két szobába külön-külön kiépítsen egy-egy klímát. A lakás előtt található egy fedett terasz, illetve az utcáfronti előkertben egy jól elszeparált nyugalom szigetet találunk, amit akár kis átalakítással akár a földszinti szobából is meg lehetne közelíteni. A lakás saját mérőórákkal rendelkezik. A telken belül egy autónak is van lehetősége parkolni. Kérdés esetén keressenek elérhetőségeinken.